

HEINTZ IMMOBILIEN

z. Hd.

Nordring 15a
76829 Landau

Wartungsprotokoll Rauchwarnmelder (Bitte entsprechend ausfüllen und ankreuzen)

Um die Funktionssicherheit des Rauchwarnmelders gewährleisten zu können, ist entsprechend der DIN EN 14676 mindestens einmal jährlich eine Wartung/Prüfung durchzuführen.

Objekt: (Straße, Haus-Nr.):

Lage der Wohnung (Etage,links/rechts): Aktenzeichen/Wohnungs-Nr.:

Eigentümer: ggf. Miteigentümer:

Mieter: Telefon-Nr.:

| Anzahl | Raum (x) | | | | | Wartung/Prüfung gemäß den gültigen Vorschriften der DIN EN 14676 (durchgeführt Ja/Nein) | Prüfdatum | Batterie getauscht (Datum) |
|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|---|----------------------|----------------------------|
| | Schlafzimmer | Kinderzimmer | Wohnzimmer | Flur | Sonstige | | | |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |

Dieser Bericht ist an die o. a. Wohnungsdaten gebunden und nicht übertragbar. Er verliert bei Manipulation an den Rauchwarnmeldern seine Gültigkeit. Dieser Bericht bestätigt die sach- und fachgerechte Wartung der Melder nach DIN EN 14676. **Hiermit bestätige ich/wir die ordnungsgemäße Wartung der oben aufgeführten Rauchwarnmelder gemäß DIN EN 14676.**

Ort, Datum

Unterschrift:

Unterschrift Miteigentümer:

Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass Sie als Eigentümer bei fehlerhafter bzw. mangelhafter Montage und Wartung/ Prüfung der Rauchwarnmelder im Schadensfall in Regress genommen werden können!

Vorsorglich weisen wir auch darauf hin, dass die jährliche Wartung NICHT nur auf den Mieter übertragen werden sollte. Sie als Eigentümer sind weiterhin in der Haftung und haben eine Nachweispflicht über die ordnungsgemäße Wartung und deren Dokumentation.

Bezüglich der jährlichen Wartung informieren Sie bitte jährlich, ob es diesbezüglich Änderungen in den Vorschriften der DIN EN 14676 gibt.

Vielen Dank.