

HEINTZ IMMOBILIEN

z. Hd.

Nordring 15a  
76829 Landau

### Mitteilung Eigentümerwechsel

**Verwaltungsobjekt:**

Straße, Haus-Nr., PLZ Ort

Wir freuen uns, über Ihre Mitteilung Ihres Eigentümerwechsels und bitten Sie um entsprechende Angaben und Rucksendung, damit wir unsere Daten aktualisieren können.  
Vielen Dank.

#### Aktueller Eigentümer:

Aktenzeichen/Wohnungs-Nr.:

Lage, Etage:

Frau/Herr:

Straße, Nr.:

PLZ, Ort:

E-Mail:

Telefon-Nr. Festnetz:

Mobil:

geschäftlich:

#### Aktueller Miteigentümer:

Frau/Herr:

Straße, Nr.:

PLZ, Ort:

E-Mail:

Telefon-Nr. Festnetz:

Mobil:

geschäftlich:

**Eigentümerwechsel/ Nutzungsübergang zum (Datum):**

**Kaufvertrag vom (Datum):**

**Neuer Eigentümer:**

Aktenzeichen Nr.

Frau/Herr:  Frau/Herr:

E-Mail:  Telefon-Nr. Festnetz:

Mobil:  geschäftlich:

**Neuer Miteigentümer:**

Aktenzeichen Nr.

Frau/Herr:  Frau/Herr:

E-Mail:  Telefon-Nr. Festnetz:

Mobil:  geschäftlich:

**Sofern Sie als Eigentümer in Ihre Wohnung nicht selbst einziehen, sondern diese vermieten, bitten wir Sie ebenfalls um entsprechende Angaben. Vielen Dank.**

**Aktueller Mieter:**

Aktenzeichen Mieter- Nr.

Frau/Herr:  Frau/Herr:

Straße, Nr.(NEU):  PLZ, Ort(NEU):

Mobil:  E-Mail:

Auszugsdatum:  geb. Datum

**ggf. Leerstand:**

Aktenzeichen Leerstandt-Nr.:

Leerstand von  bis  (Datum)

**Nachmieter:**

Aktenzeichen Nachmieter Nr.

Frau/Herr:  Frau/Herr:

Telefon-Nr. Festnetz:  Mobil:

E-Mail:  Personenzahl:

Einzugsdatum:  geb. Datum:

**Bitte unbedingt die Zählernummern sowie die Zählerstände zum Eigentümerwechsel eintragen.**

Sofern im Haus/in Ihrer Wohnung die Wärmeversorgung über eine **Gas-Etagen-Heizung** gesteuert wird, entfällt die Zählerablesung für Gas.

Sofern im Haus die Wärmeversorgung über eine **Zentralheizung** gesteuert wird, bitten wir um Ablesung bei

Wärmemengen-Zähler:  Stand Auszug:  Stand Einzug:

oder bei

**Heizkostenverteilern**

ist eine Zwischenablesung durch die Heizkostenabrechnungsfirma erforderlich.

Die Hausverwaltung wird die Zwischenablesung für Sie in Auftrag geben. Daher ist die unverzügliche Mitteilung des Mieterwechsels notwendig. Die Kosten der Zwischenablesung werden in die Hausgeldabrechnung einfließen. Sofern der Bewohner sich für Frisch- und Abwasser direkt bei den Ver- und Entsorgungswerken an- und abmeldet und direkt bezahlt, entfällt die Meldung der Wasserzähler an die Hausverwaltung.

Erfolgt die Abrechnung für Frisch- und Abwasser durch die Hausverwaltung, bitten wir um Ablesung:

Kaltwasser-Zähler-Nr.:  Stand (m<sup>3</sup>):  Auszug Stand(m<sup>3</sup>)

Kaltwasser-Zähler-Nr.:  Stand (m<sup>3</sup>):  Auszug Stand(m<sup>3</sup>)

Warmwasser-Zähler-Nr.:  Stand (m<sup>3</sup>):  Auszug Stand(m<sup>3</sup>)

Warmwasser-Zähler-Nr.:  Stand (m<sup>3</sup>):  Auszug Stand(m<sup>3</sup>)

Zusätzliche Information:

Ich/Wir stimme/n zu, dass die Firma HEINTZ IMMOBILIEN meine/unsere Daten sowie die Daten meines/unseres Mieters speichert, diese absolut vertraulich behandelt und keinesfalls unbefugt an Dritte weitergibt.

Ich/Wir bin/sind damit einverstanden, dass die Firma HEINTZ IMMOBILIEN mich/uns in Zukunft bevorzugt per E-Mail und in dringenden Fällen telefonisch, kontaktiert.

Ort, Datum  Unterschrift  Miteigentümer

Von der Hausverwaltung auszufüllen:

Eigentümerstammdaten und ggf. Mieterwechsel in HV Software eingetragen (Datum)

ggf. Zwischenablesung von Heizkostenfirma veranlassen, Auftrag erteilt am (Datum)